



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 135 del 13/07/2026

PROPOSTA N. 1166 del 13/07/2026

OGGETTO: LAVORI DI “REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDI IN VIA FORLANI: CASE BRANDIMARTE - SCIARPA AZZURRA” - DECISIONE A CONTRARRE - C.U.P.: J31B24000510004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 3 del 07.01.2026, prot. 296, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.73 del 27.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2026-28;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 in data 06/02/2026, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2026/2028 integrato con il Piano degli Obiettivi e della Performance e disposta l'assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Servizi;

PREMESSO CHE:

- nel Programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027, elenco annuale 2025, è inserito l'intervento di “Realizzazione tratto di marciapiedi in Via Forlani: Case Brandimarte - Sciarpa Azzurra” — CUP J31B24000510004, per un importo complessivo di € 300.000,00, da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con CCDDPP, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 30.12.2024;
- l'intervento è inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028, elenco annuale 2026, giusta DCC n. 68 del 27.12.2025;
- con Determina n. 41 del 18.03.2025, Reg. Gen. n. 344 in pari data, è affidato all'ing. Lorenzo Pietromartire, generalità in atti, l'appalto dei servizi tecnici relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, DL, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e C.R.E. dei lavori connessi al “Realizzazione tratto di marciapiedi in Via Forlani: Case Brandimarte - Sciarpa Azzurra”;
- con nota prot. 13048 del 12.05.2025, prot. 16331 del 10.06.2025 e, in ultimo, prot. 19995 del 16.07.2025 il progettista incaricato Ing. Lorenzo Pietromartire ha depositato presso questo Comune il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di “Realizzazione tratto di marciapiedi in Via Forlani: Case Brandimarte - Sciarpa Azzurra”;
- Con Determina n. 148 del 22.09.2025, R.G. n. 1154 del 23.09.2025, rettificata con Determina R.G. n. 1260/2025, si è positivamente conclusa la Conferenza dei Servizi, indetta con nota prot. n. 21871/2025;
- con Determina n. 164 del 13.10.2025 Reg. Gen. 1262 del 14.10.2025, sono affidati alla Dott.ssa Martina Di Carlo, generalità in atti, l'appalto dei servizi tecnici relativi alla Verifica preventiva dell'interesse archeologico dei lavori in oggetto;
- Con nota prot. 32248 del 24.11.2025, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara ha Autorizzato l'intervento con la prescrizione di sorveglianza

archeologica dei lavori di “Realizzazione tratto di marciapiedi in Via Forlani: Case Brandimarte - Sciarpa Azzurra”;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 156 del 05.12.2025 è approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, nonché dichiarata la pubblica utilità dell’opera;
- Con nota prot. n. 1371 del 05.03.2026 il progettista incaricato ha trasmesso la documentazione del Progetto esecutivo, giusto Rapporto Finale di Verifica e Verbale di validazione prot. n. 8599 del 17.03.2026;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 40 del 17.03.2026 è approvato il progetto esecutivo dell’intervento denominato “Realizzazione tratto di marciapiedi in Via Forlani: Case Brandimarte - Sciarpa Azzurra”, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI:		
1) Lavori di manutenzione (al netto degli oneri di sicurezza speciale)	€ 205,981.89	
2) Lavori di consolidamento e messa in sicurezza delle opere	€ -	
A1) IMPORTO DEI LAVORI (1+2)	€ 205,981.89	
A2) INCIDENZA DELLA MANOD'OPERA	€ 53,471.30	
A3) IMPORTO DEI LAVORI ABASATI (A1-A2)	€ 152,510.59	
A4) IMPORTO ONERI SICUREZZA STRAORDINARI (non soggetti a tributi sostitutivi)	€ 12,883.13	
A5)	TOTALE LAVORI	€ 218,865.02
B) SOMME AD ISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1) (VAL LAVORI (10% di A4))	€ 21,886.50	
B2) SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE DEL CDP, CSE E CRE	€ 33,789.83	
1) Spese tecniche generali	€ 26,631.33	
2) Onere di studio e progettazione (CNPAA) (4% di 1)	€ 1,065.25	
3) IVA sulle spese tecniche (22% di 1+2)	€ 6,093.25	
B3) SPESE TECNICHE PER FORAZIONI E RILIEVI	€ 4,187.04	
1) Spese tecniche	€ 3,300.00	
2) Onere di studio e progettazione (CNPAA) (4% di 1)	€ 132.00	
3) IVA sulle spese tecniche (22% di 1+2)	€ 755.04	
B4) SPESE TECNICHE PER CONSULENZE SPECIALISTICHE	€ 1,830.00	
1) Verifica preventiva di interesse archeologico (con presenza di autorità)	€ 1,500.00	
2) Ricerca e scavo archeologico	€ -	
3) Onere di studio e progettazione (CNPAA) (4% di 2)	€ -	
4) IVA sulle spese tecniche (22% di 1+2+3)	€ 330.00	
B5) VERIFICA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ -	
B6) INCENTIVI PER FUNZIONARI TECNICI (1,6% ART. 45 D. Lgs. 36/2023 comma 3)	€ 3,501.84	
B7) INCENTIVI PER FUNZIONARI TECNICI (4% ART. 45 D. Lgs. 36/2023 comma 5)	€ 875.46	
B8) ACCANTONAMENTI PER ACCORDI BONARI (ART. 210 D. Lgs. 36/2023)	€ 2,500.00	
B9) INDAGINI GEOGNOSTICHE E RILIEVI TOPOGRAFICI	€ -	
1) Rilevamento geodetico e topografico	€ -	
2) Indagini geotecniche	€ -	
3) IVA sulle indagini (22% di 1+2)	€ -	
B10) ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE DI CAPITOLATO	€ 610.00	
1) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di capitolato	€ 500.00	
2) IVA sulle accertamenti (22% di 1)	€ 110.00	
B11) COLLAUDI	€ -	
1) Collaudi tecnici e di sicurezza	€ -	
2) Collaudi statici	€ -	
3) Onere di studio e progettazione (CNPAA) (4% di 1+2)	€ -	
4) IVA sui collaudi (22% di 1+2+3)	€ -	
B12) ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP FASE ESECUZIONE LAVORI	€ -	
B13) ACQUISIZIONE E/O OCCUPAZIONE DI AREE E IMMOBILI (Onere inclusi)	€ 160.56	
B14) SPESE DI GARA (IVA inclusa)	€ -	
B15) SPESE PER PUBBLICITA' E COMUNICAZIONE (IVA inclusa)	€ -	
B16) SPESE PER OPERE ARTISTICHE (IVA inclusa)	€ -	
B17) COMPENSI PER CONSIGLIO CONSULTIVO TECNICO	€ -	
B18) CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUL RUP (Costi di gestione lavori)	€ -	
B19) IMPREVISTI (IVA inclusa)	€ 11,793.75	
B20)	TOTALE SOMME AD ISPOSIZIONE	€ 81,134.98
C) IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A5+B19)		€ 300,000.00

- In data 16.06.2026, prot. 17859, è contratto mutuo Pos n. 6234319 con CDP;

DATO ATTO CHE l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO CHE:

- L'appalto non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto trattasi di intervento unitario di piccole dimensioni;
- il codice CPV (vocabolario Comune Appalti) dell'appalto è: 45233140-2 Lavori stradali;

- il Codice Ateco individuato è: 42.11.00 (Costruzione di autostrade, strade, altri passaggi per veicoli e marciapiedi)
- ai sensi dell'art.11, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il contratto collettivo di riferimento è EDILE CNEL F012: L'operatore economico ha facoltà di proporre, nella propria offerta, un contratto collettivo diverso, a condizione che questo assicuri un livello di tutela equivalente per i lavoratori dipendenti;
- ai sensi dell'art.48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 non sussiste un interesse transfrontaliero certo alla luce dell'analisi e valutazione degli affidamenti pregressi e analoghi anche in considerazione dell'importo limitato dell'appalto;

DATO ATTO che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- 🕒 Fine che con il contratto intende perseguire e relativo oggetto: *"Realizzazione tratto di marciapiedi in Via Forlani: Case Brandimarte - Sciarpa Azzurra" –*
- 🕒 scelta del contraente: mediante procedura NEGOZIATA previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., individuati utilizzando l'elenco degli operatori del Comune di Cepagatti presente in piattaforma ASMECOMM, il cui avviso pubblico per la costituzione è approvato con Determina n. 95 del 08.05.2026, RG n. 661 del 08.05.2026, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50, comma 4 e 108, del codice degli appalti, con esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54 del Codice, non presentando i lavori in oggetto un interesse transfrontaliero certo;

RICHIAMATA la nota prot. n. 20676 in data 13.07.2026, con cui il RUP ha individuato gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, in ragione della capacità delle imprese di realizzare opere analoghe all'oggetto di gara, avuto riguardo al luogo di esecuzione dell'intervento e alla fascia di importo delle prestazioni da eseguire, nell'ambito dell'elenco degli operatori del Comune di Cepagatti presente in piattaforma ASMECOMM, il cui avviso pubblico per la costituzione è approvato con Determina n. 95 del 08.05.2026, RG n. 661 del 08.05.2026;

VISTI la lettera di invito e gli allegati di gara predisposti dal RUP, oltre a Capitolato Speciale d'Appalto, schema di contratto e computo metrico estimativo, documenti di gara e contrattuali che definiscono tutti i contenuti dell'appalto e le tempistiche ed individuano i requisiti di partecipazione in conformità a quanto previsto dagli artt. 94 - 98 del Codice e alle altre disposizioni di legge vigenti, i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 e all'Allegato II.12) del Codice ed il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, e 108 del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54 del Codice, con applicazione del Metodo A dell'Allegato II.2 al Codice per il calcolo della soglia di anomalia, che, sebbene non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale della presente;

VISTA la documentazione progettuale, di verifica, validazione e approvazione, sopra citata;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara e precisando che:

- 🕒 le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- 🕒 il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **J31B24000510004**;
- 🕒 il Codice Unico di Intervento (CUI) è: **L00221110687202500004**;
- 🕒 resta a carico del Comune di CEPAGATTI il contributo ANAC, pari ad €. 250,00;
- 🕒 gli operatori economici, in caso di aggiudicazione, **devono riservare almeno la quota del 10%** delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali riservandole **sia all'occupazione giovanile** (persone di età inferiore ai 36 anni) **sia all'occupazione femminile, in deroga alla previsione della percentuale del 30% e all'inserimento di apposite clausole di premialità , ai sensi dell'art.47, c 4, DL 77/21 convertito in L 108/21 e del c.7 che recita"** "Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonchè di ottimale impiego delle risorse pubbliche." , in quanto la procedura riguarda opere rientranti in un settore in cui il tasso di occupazione femminile e giovanile rilevato dall'ISTAT si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva nei

settori osservati, determinando rilevanti difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

PRESO ATTO CHE la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica certificata interoperabile ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;

TENUTO CONTO al finanziamento della spesa complessiva di € 300.00,00 si provvede mediante mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti pos. 6234319;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giancarlo Scipione;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 in data 20.02.2006, è stato approvato il PIAO 2026/2028 nel quale è assorbito Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2026/2028;
- Il presente provvedimento risulta mappato con rischio A++;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 27.11.2025;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

VISTI:

-  il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;
-  il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *e s.m.i.*;
-  lo Statuto comunale e il vigente regolamento comunale di contabilità;
-  il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI ADOTTARE**, ai sensi del comma 1 dell'art. 17, comma 1 del Codice, la presente decisione di contrarre per l'affidamento dei lavori di *"Realizzazione tratto di marciapiedi in Via Forlani: Case Brandimarte - Sciarpa Azzurra"* - CUP: J31B24000510004, mediante procedura NEGOZIATA previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., individuati utilizzando l'elenco degli operatori del Comune di Cepagatti presente in piattaforma ASMECOMM il cui avviso pubblico per la costituzione è approvato con Determina n. 95 del 08.05.2026, RG n.661 del 08.05.2026, e da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50, comma 4 e 108, del Codice degli appalti;
3. **DI APPROVARE** gli atti di gara, il disciplinare e i relativi allegati predisposti dal RuP Ing. Giancarlo Scipione, ritenendo gli stessi atti completi e conformi alle informazioni contenute nella normativa di settore, ai sensi dell'art. 7 All. I.2 del D. Lgs. 36/2023, che, seppur non materialmente allegati sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. **DI DARE ATTO** che la procedura di gara:
 - sarà espletata sulla piattaforma telematica certificata interoperabile ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;
 - sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, e 108 del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54 del Codice, non presentando i lavori in oggetto un interesse transfrontaliero certo, e applicazione del Metodo A dell'Allegato II.2 al Codice per il calcolo della soglia di anomalia;

5. **DI AUTORIZZARE** l'avvio della procedura negoziata in oggetto, per un importo complessivo dei lavori pari ad € 218.865,02 di cui € 205.981,89 per lavori a misura, soggetti a ribasso – ivi inclusi € 53.471,30 per i costi della manodopera soggetti a ribasso – ed € 12.883,13, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
6. **DI INVITARE** a partecipare alla procedura negoziata in oggetto gli operatori economici individuati dal RUP con nota prot. 20676 del 13.07.2026;
7. **DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva eventualmente di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
8. **DI STABILIRE** altresì che la Stazione Appaltante provvederà ad assicurare la pubblicità legale inserendo in piattaforma documentazione dell'esito di gara, opportunamente sottoscritta;
9. **DI IMPEGNARSI**, ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 36/2023, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
10. **DI PRENOTARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma di € 218.865,02 per lavori, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per complessivi **€ 240.751,52** sul capitolo **2858/90/2026**, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;
11. **DI DARE ATTO** che ai sensi della deliberazione ANAC n. 621 del 20/12/2022, l'importo del contributo a carico della Stazione Appaltante per la presente procedura è pari ad € 250,00;
12. **DI IMPEGNARE** la somma di **€ 250,00** per contributo ANAC sul Capitolo, sul capitolo **2858/90/2026** del bilancio in corso, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D. Lgs. n. 126/2014 precisando che lo stesso si riferisce a contributo ANAC;
13. **DI RIBADIRE CHE:**
- a. ai sensi del combinato disposto dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giancarlo Scipione;
 - b. al finanziamento della spesa complessiva di € 300.00,00 si farà fronte mediante mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti pos. 6234319;
14. **DI DARE ATTO** che:
- la presente determina è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli art. 147 bis, c. 1, art. 153, cc 4 e 5, e art. 183 del D. Lgs. n.267/2000;
 - di demandare al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente atto;
15. **DI INFORMARE** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;
16. **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile ufficio ragioneria per quanto di competenza

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1166 del 13/07/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA** in data 13/07/2026

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 artt. 147 bis e 183, comma 7, in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della Proposta n.ro 1166 del 13/07/2026 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2026	2858	184	1	08	01	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	250,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 14/07/2026.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1426

Il 14/07/2026 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 988 del 14/07/2026 con oggetto: **LAVORI DI "REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDI IN VIA FORLANI: CASE BRANDIMARTE - SCIARPA AZZURRA" - DECISIONE A CONTRARRE - C.U.P.: J31B24000510004**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 14/07/2026.